

ATA DE ABERTURA DOS ENVELOPES DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

TOMADA DE PREÇO Nº 003/2022 – CPL

Aos sete dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e dois, na sala da Licitação, situada na Praça 11 de novembro, nº 88, Centro, Condado-PE, às 10h56min, através de VÍDEO CONFERÊNCIA, em conformidade com o Decreto nº 058/2021 de 01 de setembro de 2021, Manuel Soares de Lucena Neto, Presidente da CPL, junto a Jurandir Galdino Pessôa e a senhora Geovânia Maria de Lima iniciaram a sessão e ficaram aguardando os licitantes e eventuais interessados, haja vista que a sessão havia sido marcada para às 11h.. O link além de ter sido enviado pelo e-mail para os licitantes também foi disponibilizado no portal da prefeitura, para acesso ao público. Estava presente na sessão o senhor Jorge Mozart, representante da empresa JM EMPREENDIMENTOS. Às 11:06 foi dado início aos procedimentos pertinentes para a abertura dos envelopes constando a PROPOSTA DE PREÇOS, referente a **TOMADA DE PREÇO Nº 003/2022**, cujo objeto é a contratação de empresa especializada na área de engenharia, com fornecimento de material e mão-de-obra para **CONSTRUÇÃO DE PÁTIO COBERTO NAS ESCOLAS FRANCISCO CABRAL E PEDRO OLIVEIRA**, nos padrões estabelecidos no Projeto Básico, através da execução indireta sob o regime de empreitada por **preço unitário** na modalidade **TOMADA DE PREÇOS**, do tipo “menor preço” global ofertado, conforme as especificações contidas no Edital. A publicidade desta licitação foi feita na forma da lei.

Foi dado início a abertura dos envelopes de proposta de preços, para que em seguida todos os documentos fossem rubricados pela Comissão Permanente de Licitação. Após a abertura de todos os envelopes de propostas, o presidente informou que seria necessário suspender a sessão para que o setor técnico de engenharia fizesse a análise pertinente. De antemão, foi verificado que o detentor da menor proposta, consubstanciada no montante de R\$ 204.913,05 (duzentos e quatro mil, novecentos e treze reais e cinco centavos) foi a **VASCONCELOS MAGALHÃES EMPREENDIMENTOS**.

Dessa feita, foi informado que a sessão retornaria no dia 13 de junho, quarta feira, às 10h da manhã. Não tendo mais a nada a ser apreciado no momento, o Presidente da Comissão de Licitação deu por suspensa a presente sessão, datando e assinando esta Ata, juntamente com os demais Membros e interessados presentes.

Manuel Soares de Lucena Neto
Presidente da CPL

Presidente:



GOVERNO MUNICIPAL
CONDADO
É DE TODOS NÓS

Manuel Soares de Lucena Neto

Manuel Soares de Lucena Neto

Membro:

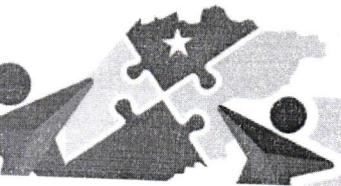
COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-GPL
FLS. 899

Geovânia Maria de Lima

Geovânia Maria de Lima

Membro:

Jurandir Galdino Pêsoa

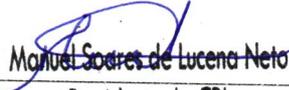


ATA DE PROLAÇÃO DO RESULTADO FINAL
TOMADA DE PREÇO Nº 003/2022 – CPL

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO - CPL
FLS. 1059

Aos quinze dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e dois, na sala da Licitação, situada na Praça 11 de novembro, nº 88, Centro, Condado-PE, às 11h, através de VÍDEO CONFERÊNCIA, em conformidade com o Decreto Municipal nº 058/2021 de 01 de setembro de 2021, Manuel Soares de Lucena Neto, Presidente da CPL, junto a Jurandir Galdino Pessoa e a senhora Geovânia Maria de Lima iniciaram a sessão cuja finalidade foi informar se a proposta da empresa **VASCONCELOS MAGALHÃES EMPREENDIMENTOS** atendia aos critérios exigidos no Edital. Estava presente na sessão o senhor Alberto Cristiano, representante da empresa em epígrafe

O Presidente, com base no parecer técnico da área de engenharia, informou que a empresa **VASCONCELOS MAGALHÃES EMPREENDIMENTOS** era a vencedora do certame, com a proposta no valor de R\$ 204.913,05 (duzentos e quatro mil, novecentos e treze reais e cinco centavos). Informou, ainda, que o referido resultado seria publicado na imprensa oficial, bem como seriam disponibilizadas todas as propostas de preços e o parecer técnico em link da internet a ser compartilhado com todos os licitantes participantes (https://drive.google.com/drive/folders/1zzsvq_R5s2YVVdh2LdA-WZHdFtVLr0Fx). Aqueles que quiserem recorrer do resultado da proposta deverão apresentar suas razões recursais no período de 18 a 22 de julho. Não havendo manifestação recursal, a empresa será convocada para assinar o contrato no dia 25 de julho. Não tendo mais a nada a ser apreciado no momento, o Presidente da Comissão de Licitação deu por encerrada a presente sessão, datando e assinando esta Ata, juntamente com os demais Membros e interessados presentes.

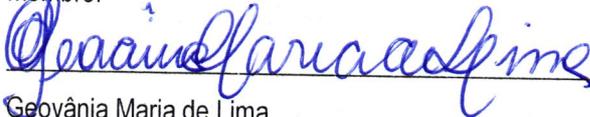

Manuel Soares de Lucena Neto

Presidente:

Presidente da CPL

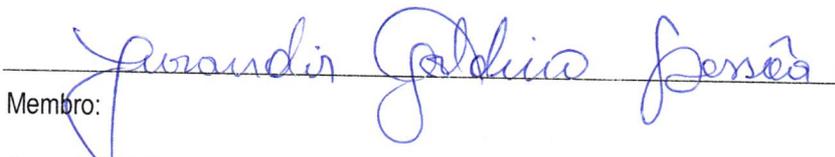
Manuel Soares de Lucena Neto

Membro:



Geovânia Maria de Lima

Membro:


Jurandir Galdino Pessoa

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-CPL
ILS. 1062

PARECER ENGENHARIA



AO
Sr. Samuel Lobo
CI 18/2022

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-CPL
ILS. 1063

Assunto : Análise das propostas Comerciais do PL 011/2022 - TP - 003/2022 - REFERENTE A CONSTRUÇÃO DE PÁTIO COBERTO NAS ESCOLAS FRANCISCO CABRAL E PEDRO OLIVEIRA.

Prezado Senhor,

Encaminho para sua análise e parecer cópias das propostas comerciais dos licitantes abaixo relacionados:

RIO BRANCO CONSTRUTORA
JM EMPREENDIMENTOS
VASCONCELOS E MAGALHÃES
C E M CONSTRUTORA
BARROS E SERVIÇOS

Por oportuno, informo que a data da sessão de retomada será em 13/07/2022.

Cordialmente,


Manuel Neto

Recebido:
08/07/2022




**SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO,
OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
GOVERNO MUNICIPAL CONDADO-PE**

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-CAL
115. 1064

Condado, 12 de julho de 2022.

À
Sr. ^o Manuel Soares de Lucena Neto
Presidente da Comissão Permanente de Licitação
Prefeitura Municipal do Condado

Licitação: nº 011/2022

Tomada de Preço: 003/2022

Objeto: Serviços de Construção de Pátio nas Escolas Francisco Cabral e Pedro Oliveira no Municipal do Condado PE.

PARECER TÉCNICO REFERENTE À(S) PROPOSTA(S) DE PREÇOS

Este parecer consiste na análise da documentação técnica de engenharia relativa à Proposta de preços, pelas empresas participantes na licitação em epígrafe, venho através do presente emitir o seguinte parecer:

Em relação à proposta de preços da empresa: VASCONCELOS MAGALHÃES EMPREENDIMENTOS.

- Consta o orçamento detalhado com a indicação dos preços unitários e total para cada item cotado, e atendem a exigência constante do Edital;
- As planilhas estão assinadas pelo Engenheiro, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição detalhada do BDI, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição detalhada dos preços unitários, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição dos encargos sociais, atendendo a exigência constante do Edital;
- Cronograma físico-financeiro atendendo a exigência constante do Edital;
- Foi verificado que na proposta de preços apresentada pela empresa foi no valor de R\$ 204.913,05 (duzentos e quatro mil, novecentos e treze reais, cinco centavos).

Samuel Lobo de Miranda
Engenheiro Civil
CREA 57.056 - D/PE



**SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO,
OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
GOVERNO MUNICIPAL CONDADO-PE**

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-CPL
FLS. 1065 *A*

Em relação à proposta de preços da empresa: RIO BRANCO CONSTRUTORA.

- Consta o orçamento detalhado com a indicação dos preços unitários e total para cada item cotado, e atendem a exigência constante do Edital;
- As planilhas estão assinadas pelo Engenheiro, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição detalhada do BDI, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição detalhada dos preços unitários, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição dos encargos sociais, atendendo a exigência constante do Edital;
- Cronograma físico-financeiro atendendo a exigência constante do Edital;
- Foi verificado que na proposta de preços apresentada pela empresa foi no valor de R\$ 227.155,14 (duzentos e vinte sete mil, cento e cinquenta e cinco reais e quatorze centavos).

Em relação à proposta de preços da empresa: J M EMPREENDIMENTOS.

- Consta o orçamento detalhado com a indicação dos preços unitários e total para cada item cotado, e atendem a exigência constante do Edital;
- As planilhas estão assinadas pelo Engenheiro, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição detalhada do BDI, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição detalhada dos preços unitários, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição dos encargos sociais, atendendo a exigência constante do Edital;
- Cronograma físico-financeiro atendendo a exigência constante do Edital;
- Foi verificado que na proposta de preços apresentada pela empresa foi no valor de R\$ 225.088,76 (duzentos e vinte cinco mil, oitenta e oito reais e setenta e seis).

Em relação à proposta de preços da empresa: BARROS E SERVIÇOS.

- Consta o orçamento detalhado com a indicação dos preços unitários e total para cada item cotado, e atendem a exigência constante do Edital;

Samuel Lobo de Miranda
Engenheiro Civil
CREA 57.456 - DAPE

- As planilhas estão assinadas pelo Engenheiro, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição detalhada do BDI, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição detalhada dos preços unitários, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição dos encargos sociais, atendendo a exigência constante do Edital;
- Cronograma físico-financeiro atendendo a exigência constante do Edital;
- Foi verificado que na proposta de preços apresentada pela empresa foi no valor de R\$ 226.012,20 (duzentos e vinte seis mil, doze reais e vinte centavos).

Em relação à proposta de preços da empresa: C & M CONSTRUTORA.

- Consta o orçamento detalhado com a indicação dos preços unitários e total para cada item cotado, e atendem a exigência constante do Edital;
- As planilhas estão assinadas pelo Engenheiro, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição detalhada do BDI, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição detalhada dos preços unitários, atendendo a exigência constante do Edital;
- Composição dos encargos sociais, atendendo a exigência constante do Edital;
- Cronograma físico-financeiro atendendo a exigência constante do Edital;
- Foi verificado que na proposta de preços apresentada pela empresa foi no valor de R\$ 226,020,15 (duzentos e vinte seis mil, vinte reais e quinze centavos).

Considerando as propostas verificamos que a da **Vasconcelos Magalhães Empreendimentos**, é mais vantajosa para a administração pública deste município. Quanto aos preços dos serviços não apresentam inexequibilidade e os valores apresentados não fogem a realidade atual de mercado.

Portanto, no quesito proposta de preço, na ótica deste departamento de engenharia, cientificamos que a empresa **Vasconcelos Magalhães Empreendimentos**, apresentou o menor preço global no valor R\$ 204.913,05 (duzentos e quatro mil, novecentos e treze reais, cinco centavos).

Este parecer técnico foi elaborado pela assessoria técnica de engenharia, cabendo a CPL o acatamento ou não das orientações aqui discriminadas, fazendo seu julgamento, ou para quaisquer procedimentos caso sejam pertinentes e/ou outros métodos segundo seus critérios entendimentos legais.

Samuel Lobo de Miranda
Engenheiro Civil
CREA 57.456 - DAPE



**SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO,
OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
GOVERNO MUNICIPAL CONDADO-PE**

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-CPL
FLS. 1067

Sem mais pelo momento, ficamos a disposição para quaisquer esclarecimentos.

Samuel Lobo de Miranda
Samuel Lobo de Miranda
Engenheiro Civil
CREA 57.456 - DAPE

CONTRATO - ASSINATURA

1 mensagem

CPL CONDADO <cplcondadope@gmail.com>

27 de julho de 2022 09:32

Para: Vasconcelos & Magalhães <eng.vasconcelos.magalhaes@gmail.com>

Prezado Senhor , bom dia!

Pelo presente convocamos o representante da empresa Vasconcelos Magalhães Empreendimentos para assinatura do contrato referente ao processo licitatório - 11/2022 -Tomada de Preço 003/2022 que tem como objeto **A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE PÁTIO COBERTO NAS ESCOLAS FRANCISCO CABRAL E PEDRO OLIVEIRA** que teve como vencedor vossa Empresa.

Cordialmente,

Manuel Neto
Presidente da CPL

Comissão Permanente de Licitação
Prefeitura Municipal do Condado/PE

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-CPL
ILS. 1068

Livre de vírus. www.avast.com.



VASCONCELOS E MAGALHÃES

EMPREENDIMENTOS

orçamentos - projetos - construções - instalações

CARTA DE DESISTÊNCIA

REF.:

Processo nº 011/2022

Modalidade: TOMADA DE PREÇO Nº 003/2022.

Objeto Descr.: contratação de empresa especializada na área de engenharia, com fornecimento de material e mão-de-obra para CONSTRUÇÃO DE PÁTIO COBERTO NAS ESCOLAS FRANCISCO CABRAL E PEDRO OLIVEIRA.

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-CPL
FLS. 1069

A Licitante **Vasconcelos & Magalhães Empreendimentos Ltda.**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.393.361/0001-04, por intermédio do seu representante legal Sr. Clayton de Araújo Vasconcelos, CPF – 865.535.424-49, RG 4.515.813 SSP-PE, vem, pela presente, solicitar a desistência do certame em epígrafe.

Tal solicitação deve-se ao fato de ter ocorrido um aumento nos custos operacionais do objeto licitado, devido ao agravamento dos casos de COVID no estado ao longo do curso do certame, ocasionando elevado aumento nos preços de insumos fundamentais à execução do serviço e assim, tornando inexecutável para nossa empresa a proposta ganhadora.

Sendo assim, solicito a desistência da licitante Vasconcelos e Magalhães Empreendimentos LTDA do certame em epígrafe, para que a CPL possa dar prosseguimento ao processo e efetivar a execução do objeto trazendo grande benefício à sociedade.

Timbaúba, 01 de Agosto de 2022.


VASCONCELOS & MAGALHÃES EMPREENDIMENTOS LTDA-ME
Clayton de Araújo Vasconcelos
CPF. 865.535.424-49

Condado-PE, 02 de agosto de 2022.

À
Secretaria de Educação
A/C Sra Elizangela Machado

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-CPL
FLS. 1070

Pela presente informo a V.Sa que o então vencedor da TP 011/2022 que tem como objeto a contratação de empresa especializada na área de Engenharia com fornecimento de material e mão de obra para CONSTRUÇÃO DE PÁTIO COBERTO NAS ESCOLAS FRANCISCO CABRAL E PEDRO OLIVEIRA nos enviou carta de desistência (vide cópia anexa).

Aguardo autorização desta secretaria para chamada do 2º colocado JM EMPREENDIMENTOS que se aceitar deverá cumprir o cronograma de obras com o mesmo valor proposto pelo licitante desistente R\$ 204.913,05

Cordialmente,


Manuel Soares de Lucena Neto

Presidente do CPL
Manuel Soares de Lucena Neto
Presidente da CPL

Recebido em:
15/08/2022
Danielle da S. Oliveira

Condado-PE, 02 de agosto de 2022.

À
Secretaria de Educação
A/C Sra Elizangela Machado

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-CPL
FLS. 1071

Pela presente informo a V.Sa que o então vencedor da TP 011/2022 que tem como objeto a contratação de empresa especializada na área de Engenharia com fornecimento de material e mão de obra para CONSTRUÇÃO DE PÁTIO COBERTO NAS ESCOLAS FRANCISCO CABRAL E PEDRO OLIVEIRA nos enviou carta de desistência (vide cópia anexa).

Aguardo autorização desta secretaria para chamada do 2º colocado JM EMPREENDIMENTOS que se aceitar deverá cumprir o cronograma de obras com o mesmo valor proposto pelo licitante desistente R\$ 204.913,05

Cordialmente,


Manuel Soares de Lucena Neto

Presidente da CPL
Manuel Soares de Lucena Neto
Presidente da CPL

AUTORIZO A CONVOCAÇÃO DO 2º COLOCADO.


Elizangela Machado de Araújo
Secretária Municipal de Educação
Portaria nº 006/2021



CPL CONDADO <cplcondadope@gmail.com>

CONVOCAÇÃO 2º COLOCADO

1 mensagem

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-CPL
FLS. 1072

CPL CONDADO <cplcondadope@gmail.com>

16 de agosto de 2022 08:24

Para: JORGE MOZART DE ALBUQUERQUE <jm.empresendimentos2019@gmail.com>

Prezado Senhor representante da Empresa JM Engenharia, bom dia!

Pelo presente informo a V.Sa que o então vencedor da Tomada de Preço 11/2022 **VASCONCELOS E MAGALHÃES EMPREENDIMENTOS**, QUE TEM COMO OBJETO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA ÁREA DE ENGENHARIA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE PÁTIO COBERTO NAS ESCOLAS FRANCISCO CABRAL E PEDRO OLIVEIRA, nos enviou carta de desistência que foi acatada pela Secretaria de Educação. Desta feita, sendo vossa Empresa a 2ª colocada e como reza o edital e autorização da Secretaria de Educação, convoco V.Sa para assumir a referida obra pelo valor proposto pelo licitante anterior R\$ 204.913,05.

Cordialmente,

Manuel Neto

Comissão Permanente de Licitação
Prefeitura Municipal do Condado/PE



Não contém vírus.www.avast.com



CPL CONDADO <cplcondadope@gmail.com>

CONVOCAÇÃO 2º COLOCADO

2 mensagens

COMISSÃO PERMANENTE
DE LICITAÇÃO-CPLA
FLS. 1073 4

CPL CONDADO <cplcondadope@gmail.com>

Para: JORGE MOZART DE ALBUQUERQUE <jm.empresendimentos2019@gmail.com>

16 de agosto de 2022 08:24

Prezado Senhor representante da Empresa JM Engenharia, bom dia!

Pelo presente informo a V.Sa que o então vencedor da Tomada de Preço 11/2022 **VASCONCELOS E MAGALHÃES EMPREENDIMENTOS**, QUE TEM COMO OBJETO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA ÁREA DE ENGENHARIA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE PÁTIO COBERTO NAS ESCOLAS FRANCISCO CABRAL E PEDRO OLIVEIRA, nos enviou carta de desistência que foi acatada pela Secretaria de Educação. Desta feita, sendo vossa Empresa a 2ª colocada e como reza o edital e autorização da Secretaria de Educação, convoco V.Sa para assumir a referida obra pelo valor proposto pelo licitante anterior R\$ 204.913,05.

Cordialmente,

Manuel Neto

Comissão Permanente de Licitação
Prefeitura Municipal do Condado/PE

Não contém vírus.www.avast.com

JORGE MOZART DE ALBUQUERQUE <jm.empresendimentos2019@gmail.com>

Para: CPL CONDADO <cplcondadope@gmail.com>

16 de agosto de 2022 11:36

bom dia. confirmo o recebimento do email e estaremos adequando a nossa proposta a esse valor. assim que estiver pronto vou entregar pessoalmente.

att. JM EMPREENDIMENTOS LIMITADA

[Texto das mensagens anteriores oculto]