



**GRAVATÁ**



CONTRATO Nº 065/2013

4º Termo Aditivo de locação de imóvel destinado às instalações do Centro de Formação Profissionalizante, de um lado o **Município de Gravatá** e do outro a **Antônio Fernando de Freitas**, nas formas e condições abaixo.

Pelo presente instrumento, as partes, de um lado o **MUNICÍPIO DE GRAVATÁ**, pessoa jurídica de Direito Público interno, do Estado de Pernambuco, com sede administrativa na Rua Cleto Campelo, nº 268, Cep: 55.640-000, Centro, Gravatá/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.049.830/0001-20, através da Secretaria de Assistência Social, neste ato representado pela Secretária de Assistência Social a **Sra. LAURISABEL GUIMARÃES PINHEIRO**, brasileira, Portador da Cédula de Identidade nº 3098037 SSP-PE, e do CPF/MF sob o nº 769.576.594-53, residente e domiciliado na Rua Jerônimo de Albuquerque, nº 205, Casa Forte, Recife - PE, assistida pela Procuradoria Geral do Município, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e, de outro lado, Sr. **ANTÔNIO FERNANDO DE FREITAS**, brasileiro, portador da Cédula de Identidade nº 1.020.439 SSP/PE, inscrito no CPF/MF nº 099.135.484-20, denominado, simplesmente de **CONTRATADO**, resolvem bilateralmente, celebrar o presente termo aditivo, proveniente do contrato nº 065/2013, Processo Licitatório nº 063/2013, Dispensa nº 029/2013, conforme as condições e cláusulas a seguir:

#### DO OBJETO

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – O presente instrumento tem por objeto a prorrogação de prazo contratual de 01/01/2016 a 18/03/2016, de acordo com a conveniência administrativa e com base na Lei Federal nº 8.666/93, referente à **locação de imóvel destinado às instalações do Centro de Formação Profissionalizante**.

#### DO VALOR

##### CLÁUSULA SEGUNDA:

1. A **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** o valor mensal de **R\$ 4.375,94** (quatro mil, trezentos e setenta e cinco reais e noventa e quatro centavos), culminando num total global de **R\$ 11.381,88** (onze mil, trezentos e oitenta e um reais e oitenta e oito centavos);
2. Fica acordado, entre o locador e o locatário que caso alguém reivindique os alugueis pagos em razão de ser o proprietário do imóvel ou por outro fundamento seja de fato ou de direito, o locador se obriga a pagar a importância reivindicada, caso já a tenha recebido, deixando o locatário isento de responsabilidade sobre esse pagamento e/ou reivindicação.

#### DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

**CLÁUSULA TERCEIRA** – Os recursos para atender ao cumprimento do presente aditivo correrão por conta da seguinte Dotação Orçamentária:

**Órgão: 02.00 – Poder Executivo**





GRAVATÁ



Unidade: 02.11 – Secretaria Municipal de Assistência Social  
Projeto/Atividade: 0836302152.266– Manutenção Cursos Profissionalizantes  
Despesa: 33903600– Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física  
Cod. Red. 13– Recursos Próprios –(ordinário, não vinculado)  
VALOR – R\$ 11.381,88 (onze mil, trezentos e oitenta e um reais e oitenta e oito centavos)

No(s) exercício(s) seguinte(s), as despesas correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita mediante apostilamento, sob pena de rescisão antecipada do contrato.

#### DA RATIFICAÇÃO

**CLÁUSULA QUARTA** - Ficam ratificadas as demais cláusulas do contrato não atingidas por este Termo Aditivo.

#### DA PUBLICAÇÃO


**CLÁUSULA QUINTA** - Conforme disposto na Lei Ordinária Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e demais alterações, o presente Termo Aditivo será publicado no Diário Oficial do Estado ou imprensa de equivalente efeito, na forma de extrato, como condição de sua eficácia.

#### DO FORO

**CLÁUSULA SEXTA** - Fica eleito o Foro da Comarca de Gravatá-PE para resolver qualquer divergência ou dúvida fundada no presente instrumento, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que o seja.

E, para firmeza e como prova de assim haverem entre si, ajustado e contratado, foi lavrado o presente Termo Aditivo em 03 (três) vias, de igual teor e forma, o qual depois de lido e achado conforme, vai assinado pelas partes contratantes, na presença de 02 (duas) testemunhas, para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Gravatá, 28 de dezembro de 2015.

  
**LAURISABEL GUIMARÃES PINHEIRO**  
Secretária de Assistência Social  
Contratante

  
**ANTÔNIO FERNANDO DE FREITAS**  
Contratada

Testemunhas:

Nome Mendonça H. A. Gonçalves  
RG 6964 993

Nome Isabelle F. Freitas  
RG 9.292.092

