



## TERMO ADITIVO

**SEXTO TERMO ADITIVO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE ALIANÇA E O ESPÓLIO DE JOÃO ALMEIDA DO NASCIMENTO, REPRESENTADO PELA INVENTARIANTE MARIA JOSÉ GONÇALVES DO NASCIMENTO, CPF 587.031.604-91.**

O presente Termo Aditivo refere-se ao Contrato nº 308 do ano de 2017, tem como **CONTRATANTE**, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE ALIANÇA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ: **10.164.028/0001-18** com sede a Rua Domingos Braga nº. S/N Centro – Aliança - PE, representada neste ato pelo Sr. **XISTO LOURENÇO DE FREITAS NETO**, brasileiro, casado, comerciante, residente no Loteamento UEPA - Aliança – PE, portador da Carteira de Identidade nº. **5.145.279 SS/PE** e inscrito no CPF/MF **026.682.864-76**, e como **CONTRATADO**, O **ESPÓLIO DE JOÃO ALMEIDA DO NASCIMENTO, REPRESENTADO PELA INVENTARIANTE MARIA JOSÉ GONÇALVES DO NASCIMENTO**, brasileira, viúva, inscrita no **CPF 587.031.604-91** e **RG nº 941.075-SS/PE**, residente e domiciliada no **Engenho Pendência, nº 660, Chã do Esconso**, Cidade: **ALIANÇA – UF: PE**, nos termos da **Dispensa de Licitação nº 13/2017**, cujo objeto deste acordo locação do imóvel localizado no Sítio Laranjeiras, s/n, Chã do Esconso, nesta cidade, destinado ao funcionamento da “**Agência de Correios Comunitária**”.

O presente Aditivo reger-se-á de acordo com os seguintes termos e considerações:

Considerando a essencialidade da locação objeto do Contrato Administrativo em epígrafe;

Considerando a necessidade de se dar permanente continuidade aos serviços públicos prestados neste imóvel;

Considerando o permissivo previsto no Artigo 57, II, c/c artigo 62, § 3º, I, da Lei Federal 8.666/93.

As partes contratantes resolvem aditar o Contrato Administrativo em epígrafe, mediante as cláusulas a seguir:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO ADITIVO DE PRAZO**

O presente contrato fica aditado por mais 12 (doze) meses, estendendo-se seu termo para **31 de dezembro de 2023**.

### **CLÁUSULA SEGUNDA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

As despesas decorrentes da execução do presente Termo Aditivo correrão à conta da seguinte dotação orçamentária:

**04.122.0002.2008.0000- Manutenção e Desenvolvimento das Atividades da Secretaria de Administração**  
**3.3.90.36.00 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Física**

### **CLÁUSULA TERCEIRA – DO PREÇO E DA FORMA DE PAGAMENTO**





Como contraprestação à locação, objeto deste acordo terá reajuste conforme o índice constante na Cláusula Quarta, item 4.2 do contrato, o **Contratante** passará a pagar à **Contratada** o valor mensal de **R\$ 251,06 (duzentos e cinquenta e um reais e seis centavos)**, perfazendo o valor global de **R\$ 3.012,72 (três mil e doze reais e setenta e dois centavos)**.

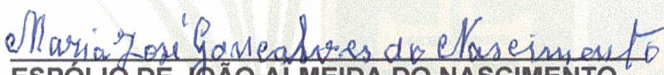
**CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO DE CLÁUSULAS CONTRATUAIS**

Permanecem em pleno vigor todas as demais cláusulas e condições contratuais firmadas no Contrato Administrativo originário, que não tenham sido alteradas implícita ou explicitamente pelo presente Termo Aditivo.

Aliança, 28 de dezembro de 2022.

  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ALIANÇA**  
**CONTRATANTE**

*Xisto Lourenço de Freitas Neto*  
- Prefeito -

  
**ESPÓLIO DE JOÃO ALMEIDA DO NASCIMENTO**  
*Maria José Gonçalves do Nascimento*  
CPF 587.031.604-91  
- Inventariante/Contratada -

**TESTEMUNHAS:**

NOME:	<i>Edson Rêgo</i>
CPF:	<i>507.263.024-15</i>
NOME:	<i>Bárbara Victória da Silva</i>
CPF:	<i>137.168.374-31</i>