

## TERMO ADITIVO

TERCEIRO TERMO ADITIVO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE ALIANÇA E JOSÉ VERÍSSIMO DE MELO, CPF 456.090.804-44, CPF 438.991.884-20.

O presente Termo Aditivo refere-se ao Contrato nº 307 do ano de 2017, tem como **CONTRATANTE**, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE ALIANÇA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ: **10.164.028/0001-18** com sede a Rua Domingos Braga nº. S/N Centro – Aliança - PE, representada neste ato pelo Sr. **XISTO LOURENÇO DE FREITAS NETO**, brasileiro, casado, comerciante, residente no Loteamento UEPA - Aliança – PE, portador da Carteira de Identidade nº. **5.145.279 SS/PE** e inscrito no CPF/MF **026.682.864-76,,** e como **CONTRATADO**, o Senhor **JOSÉ VERÍSSIMO DE MELO**, brasileiro, casado, inscrito no CPF **456.090.804-44** e RG nº **2.468.873-SSP/PE**, residente e domiciliado na **Praça 15 de Agosto, nº 11-A, Caueiras**, Cidade: **ALIANÇA – UF: PE**, nos termos da **Dispensa de Licitação nº 12/2017**, cujo objeto deste acordo locação do imóvel localizado na Praça 15 de Agosto, nº 11, Caueiras, nesta cidade, destinado ao funcionamento da **“Agência de Correios Comunitária”**.

O presente Aditivo reger-se-á de acordo com os seguintes termos e considerações:

Considerando a essencialidade da locação objeto do Contrato Administrativo em epígrafe;

Considerando a necessidade de se dar permanente continuidade aos serviços públicos prestados neste imóvel;

Considerando que se mantêm inalterados os preços contratados;

Considerando o permissivo previsto no Artigo 57, II, c/c artigo 62, § 3º, I, da Lei Federal 8.666/93.

As partes contratantes resolvem aditar o Contrato Administrativo em epígrafe, mediante as cláusulas a seguir:

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO ADITIVO DE PRAZO

O presente contrato fica aditado por mais 12 (doze) meses, estendendo-se seu termo para 31 de dezembro de 2021.

## CLÁUSULA SEGUNDA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da execução do presente Termo Aditivo correrão à conta da seguinte dotação orçamentária:

04.122.0002.2008.0000- Manutenção e Desenvolvimento das Atividades da Secretaria de Administração  
3.3.90.36.00 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Física

## CLÁUSULA TERCEIRA – DO PREÇO E DA FORMA DE PAGAMENTO

Como contraprestação à locação, objeto deste acordo terá reajuste conforme o índice constante na Cláusula Quarta, item 4.2 do contrato, o **Contratante** passará a pagar à **Contratada** o valor mensal de R\$ 1.041,70 (um mil quarenta e um reais e setenta centavos) perfazendo o valor total de R\$ 12.500,40 (doze mil e quinhentos reais e quarenta centavos).

## CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO DE CLÁUSULAS CONTRATUAIS

Permanecem em pleno vigor todas as demais cláusulas e condições contratuais firmadas no Contrato Administrativo originário, que não tenham sido alteradas implícita ou explicitamente pelo presente Termo Aditivo.

Aliança, 30 de dezembro de 2020.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALIANÇA  
CONTRATANTE

Xisto Lourenço de Freitas Neto  
- Prefeito –

---

*José Veríssimo de Melo*

CPF 456.090.804-44

Contatado

TESTEMUNHAS:

NOME:	
CPF:	

NOME:	
CPF:	